

БУХГАЛТЕРСКИЙ БАЛАНС

на 31 декабря 2017 года

Организация **ОАО "Кировский завод"**

Идентификационный номер налогоплательщика

Вид экономической деятельности **Аренда и управление собственным или арендованным нежилым недвижимым имуществом**

Организационно-правовая форма / форма собственности

Открытое акционерное общество / частная

Единица измерения: **тыс.руб**

Местонахождение (адрес) **Российская Федерация, 198097, г. Санкт-Петербург, проспект Стачек, дом 47, литера Щ, пом. 8-Н, кабинет 6**

Форма по ОКУД

Дата (число, месяц, год)

по ОКПО

ИНН

по ОКВЭД

по ОКОПФ / ОКФС

по ОКЕИ

КОДЫ		
0710001		
31	12	2017
07519047		
7805019279		
68.20.2		
47	16	
384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2017 г.	На 31 декабря 2016 г.	На 31 декабря 2015 г.
1	2	3	4	5	6
АКТИВ					
I. Внеоборотные активы					
13, 36.1, 36.2, 36.3	Нематериальные активы	1110	437	827	1 114
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
15, 37.1, 37.2, 37.3, 37.4	Основные средства	1150	8 020 238	8 448 068	1 809 925
37.1	Доходные вложения в материальные ценности	1160	1 776	-	-
16, 38.1	Финансовые вложения	1170	3 291 993	3 134 371	5 068 514
29	Отложенные налоговые активы	1180	1 040 550	548 216	633 878
32, 36.5, 40.1	Прочие внеоборотные активы	1190	245 694	265 263	943 754
	Итого по разделу I	1100	12 600 688	12 396 745	8 457 185
II. Оборотные активы					
19, 39.1	Запасы	1210	25 537	20 182	10 895
19	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	6 643	10 317	14 834
20, 40.1, 40.2	Дебиторская задолженность	1230	3 041 059	3 498 073	2 396 472
16, 38.1	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	2 537 349	3 001 158	1 132 525
18	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	77 268	55 732	59 117
	Прочие оборотные активы	1260	-	-	-
	Итого по разделу II	1200	5 687 856	6 585 462	3 613 843
	БАЛАНС	1600	18 288 544	18 982 207	12 071 028
ПАССИВ					
III. Капитал и резервы					
6, 32	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	1 087	1 087	1 087
6	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
32	Переоценка внеоборотных активов	1340	7 476 152	7 529 239	846 415
32	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	173	173	173
6, 32	Резервный капитал	1360	163	163	163
31, 32	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	703 151	1 814 308	1 371 778
	Итого по разделу III	1300	8 180 726	9 344 970	2 219 616
IV. Долгосрочные обязательства					
17, 40.3, 40.4	Заемные средства	1410	4 586 328	754 678	3 901 163
29	Отложенные налоговые обязательства	1420	175 224	227 543	206 394
23, 42	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
32, 40.3, 40.4	Прочие долгосрочные обязательства	1450	222 451	313 595	430 690
	Итого по разделу IV	1400	4 984 003	1 295 816	4 538 247
V. Краткосрочные обязательства					
17, 40.3, 40.4	Заемные средства	1510	2 267 384	5 277 559	2 632 537
20, 40.3, 40.4	Кредиторская задолженность	1520	2 834 456	3 038 523	2 650 631
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
23, 42	Оценочные обязательства	1540	21 975	25 339	29 997
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	5 123 815	8 341 421	5 313 165
	БАЛАНС	1700	18 288 544	18 982 207	12 071 028

Руководитель



П. Семеновко

подпись

расшифровка подписи

Главный бухгалтер

подпись

расшифровка подписи

Г. В. Клиндух

28 марта 2018 г.

ОТЧЕТ О ФИНАНСОВЫХ РЕЗУЛЬТАТАХ
за период январь - декабрь 2017 года

Организация **ОАО "Кировский завод"**

Идентификационный номер налогоплательщика

Вид экономической деятельности **Аренда и управление собственным или арендованным нежилым недвижимым имуществом**

Организационно - правовая форма / форма собственности
Открытое акционерное общество / частная

Единица измерения: **тыс.руб.**

Форма по ОКУД
Дата (число, месяц, год)

по ОКПО

ИНН

по ОКВЭД

по ОКОПФ / ОКФС

по ОКЕИ

КОДЫ		
0710002		
31	12	2017
07519047		
7805019279		
68.20.2		
47	16	
384		

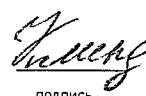
Пояснения	Наименование показателя	Код	За январь-декабрь 2017 г.	За январь-декабрь 2016 г.
1	2	3	4	5
10	Выручка	2110	2 620 224	2 457 636
21, 41	Себестоимость продаж	2120	(711 797)	(702 003)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	1 908 427	1 755 633
	Коммерческие расходы	2210	-	-
21, 41	Управленческие расходы	2220	(460 168)	(399 621)
28	Прибыль (убыток) от продаж	2200	1 448 259	1 356 012
22	Доходы от участия в других организациях	2310	41 460	190 787
22, 40.1	Проценты к получению	2320	330 655	302 870
21, 40.3	Проценты к уплате	2330	(769 922)	(1 006 646)
22	Прочие доходы	2340	501 159	429 957
21	Прочие расходы	2350	(3 161 772)	(638 508)
28	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(1 610 161)	634 472
29	Текущий налог на прибыль	2410	(95 095)	(2 812)
29	в т. ч. постоянные налоговые обязательства (активы)	2421	39 529	27 168
29	Изменение отложенных налоговых обязательств	2430	(35 671)	(11 252)
29	Изменение отложенных налоговых активов	2450	492 327	(85 662)
30	Прочее	2460	84 356	(93 873)
	в том числе			
30	налог на прибыль прошлых лет	2461	-	(58 988)
30	изменение отложенных налоговых обязательств, относящееся к прошлым периодам	2462	87 990	(9 897)
30	изменение отложенных налоговых активов, относящееся к прошлым периодам	2463	7	-
30	прочие суммы, оказывающие влияние на чистую прибыль	2464	(3 641)	(24 988)
28	Чистая прибыль (убыток)	2400	(1 164 244)	440 873
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	(1 164 244)	440 873
7	Справочно			
	Базовая прибыль (убыток) на акцию, руб.	2900	(107)	41
7	Разводненная прибыль (убыток) на акцию, руб.	2910	-	-

Руководитель


подпись



Главный бухгалтер


подпись

Г. В. Клиндух
расшифровка подписи

28 марта 2018 г.

ОТЧЕТ ОБ ИЗМЕНЕНИЯХ КАПИТАЛА
за 2017 год

Организация **ОАО "Кировский завод"**
Идентификационный номер налогоплательщика
Вид экономической деятельности **Аренда и управление собственным или арендованным недвижимым имуществом**
Организационно - правовая форма / форма собственности **Открытое акционерное общество / частная**
Единица измерения: **тыс. руб.**

Форма по ОКУД
Дата (число, месяц, год)
по ОКПО
ИНН
по ОКВЭД
по ОКОПФ/ОКФС
по ОКЕИ

КОДЫ		
0710003	31	12
07519047	7805019279	68.20.2
47	16	384

1. Движение капитала

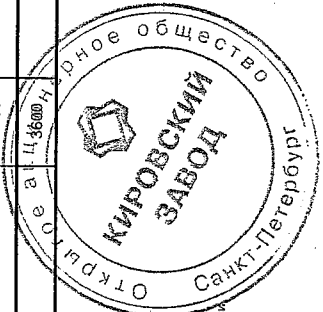
Наименование показателя	Код	Уставный капитал	Собственные акции, выкупленные у акционеров	Добавочный капитал	Резервный капитал	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	Итого
Величина капитала на 31 декабря 2015 г.	3100	1 087		846 588	163	1 371 778	2 219 616
Увеличение капитала - всего:				6 684 481		440 873	7 125 354
в том числе:							
чистая прибыль	3210						
переоценка имущества	3211	X		X	X	440 873	440 873
доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала	3212	X	X	6 684 481	X		6 684 481
дополнительный выпуск акций	3213	X	X		X		
увеличение номинальной стоимости акций	3214				X	X	
реорганизация юридического лица	3215				X		
Уменьшение капитала всего:	3220						X
в том числе:							
Убыток	3221	X	X	X			
переоценка имущества	3222	X	X				
расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала	3223	X					
уменьшение номинальной стоимости акций	3224						
уменьшение количества акций	3225						
реорганизация юридического лица	3226	X		X			
дивиденды	3227						
Изменение добавочного капитала	3230	X		(1 657)		1 657	X
Изменение резервного капитала	3240	X		X			X
Величина капитала на 31 декабря 2016 г.	3200	1 087		7 529 412	163	1 814 308	9 344 970
Увеличение капитала - всего:							
в том числе:							
чистая прибыль	3310						
переоценка имущества	3311	X	X	X	X		
доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала	3312	X	X				
дополнительный выпуск акций	3313	X	X				
увеличение номинальной стоимости акций	3314						
реорганизация юридического лица	3315						
Уменьшение капитала всего:	3320						(1 164 244)
в том числе:							
Убыток	3321	X	X	X	X		(1 164 244)
переоценка имущества	3322	X	X				
расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала	3323	X	X				
уменьшение номинальной стоимости акций	3324						
уменьшение количества акций	3325						
реорганизация юридического лица	3326						
дивиденды	3327	X		X			X
Изменение добавочного капитала	3330	X		(53 087)		53 087	X
Изменение резервного капитала	3340	X		X			X
Величина капитала на 31 декабря 2017 г.	3300	1 087		7 476 325	163	703 151	8 180 726

2. Корректировки в связи с изменением учетной политики и исправлением ошибок

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2015 г.	Изменение капитала за 2016 г.		На 31 декабря 2016 г.
			за счет чистой прибыли (убытка)	за счет иных факторов	
Капитал - всего					
до корректировок	3400	-	-	-	-
корректировка в связи с:					
изменением учетной политики	3410	-	-	-	-
исправлением ошибок	3420	-	-	-	-
после корректировок	3500	-	-	-	-
в том числе:					
нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)					
до корректировок	3401	-	-	-	-
корректировка в связи с:					
изменением учетной политики	3411	-	-	-	-
исправлением ошибок	3421	-	-	-	-
после корректировок	3501	-	-	-	-
Другие статьи капитала, по которым осуществлены корректировки:					
статья 1					
до корректировок	3402	-	-	-	-
корректировка в связи с:					
изменением учетной политики	3412	-	-	-	-
исправлением ошибок	3422	-	-	-	-
после корректировок	3502	-	-	-	-
статья 2					
до корректировок	3403	-	-	-	-
корректировка в связи с:					
изменением учетной политики	3413	-	-	-	-
исправлением ошибок	3423	-	-	-	-
после корректировок	3503	-	-	-	-

3. Чистые активы

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2017 г.	На 31 декабря 2016 г.	На 31 декабря 2015 г.
Чистые активы	3600	8 180 726	9 344 970	2 219 616



[Handwritten signature]
подпись

Г.П. Семеновко
расшифровка подписи

[Handwritten signature]
подпись

Главный бухгалтер Г.В. Клиндух
расшифровка подписи

Руководитель

28 марта 2018 г.

ОТЧЕТ О ДВИЖЕНИИ ДЕНЕЖНЫХ СРЕДСТВ
за период январь - декабрь 2017 года

Организация **ОАО "Кировский завод"**

Идентификационный номер налогоплательщика

Вид экономической деятельности **Аренда и управление собственным или арендованным нежилым недвижимым имуществом**

Организационно - правовая форма / форма собственности

Открытое акционерное общество / частная

Единица измерения: **тыс. руб.**

Форма по ОКУД

Дата (число, месяц, год)

по ОКПО

ИНН

по ОКВЭД

по ОКФС / ОКФС

по ОКЕИ

коды		
0710004		
31	12	2017
07519047		
7805019279		
68.20.2		
47	16	
384		

Наименование показателя	Код	За январь-декабрь 2017 г.	За январь-декабрь 2016 г.
Денежные потоки от текущих операций			
Поступления - всего	4110	2 256 873	2 715 042
в том числе:			
от продажи продукции, товаров, работ и услуг	4111	105 923	76 425
арендных платежей, лицензионных платежей, роялти, комиссионных и иных аналогичных платежей	4112	2 094 410	2 129 208
от перепродажи финансовых вложений	4113	-	-
прочие поступления - всего	4119	56 540	509 409
в том числе:			
НДС	4119.1	-	-
прочие поступления	4119.2	56 540	509 409
Платежи - всего	4120	(2 847 089)	(2 132 905)
в том числе:			
поставщикам (подрядчикам) за сырье, материалы, работы, услуги	4121	(571 324)	(382 317)
в связи с оплатой труда работников, в т.ч. страховые взносы в государственные внебюджетные фонды	4122	(531 089)	(486 322)
процентов по долговым обязательствам	4123	(540 210)	(671 691)
налога на прибыль организаций	4124	(82 301)	(63 455)
прочие платежи - всего	4129	(1 122 165)	(529 120)
в том числе:			
налоги и сборы (кроме налога на прибыль, НДФЛ, НДС)	4129.1	(155 517)	(127 308)
НДС	4129.2	(103 070)	(24 679)
прочие платежи	4129.3	(863 578)	(377 133)
Сальдо денежных потоков от текущих операций	4100	(590 216)	582 137
Денежные потоки от инвестиционных операций			
Поступления - всего	4210	1 119 456	658 476
в том числе:			
от продажи внеоборотных активов (кроме финансовых вложений)	4211	138 420	17 147
от продажи акций других организаций (долей участия)	4212	5 405	15 198
от возврата предоставленных займов, от продажи долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам) - всего	4213	915 744	600 191
в том числе:			
от возврата предоставленных займов	4213.1	323 879	600 191
от продажи долговых ценных бумаг (векселя, депозитные сертификаты и др.)	4213.2	23 655	-
от продажи прав требования денежных средств к другим лицам	4213.3	568 210	-
дивидендов, процентов по долговым финансовым вложениям и аналогичных поступлений от долевого участия в других организациях	4214	59 887	25 940
в том числе:			
дивидендов	4214.1	55 992	20 157
процентов	4214.2	3 895	5 783
прочие поступления	4219	-	-
Платежи - всего	4220	(1 247 064)	(862 499)
в том числе:			
в связи с приобретением, созданием, модернизацией, реконструкцией и подготовкой к использованию внеоборотных активов	4221	(89 187)	(17 322)
в связи с приобретением акций других организаций (долей участия)	4222	(27 620)	(41 400)
в связи с приобретением долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам), предоставление займов другим лицам - всего	4223	(1 119 584)	(796 893)
в том числе:			
предоставление займов	4223.1	(1 119 584)	(796 893)
приобретение долговых ценных бумаг	4223.2	-	-
приобретение прав требования денежных средств к другим лицам	4223.3	-	-
процентов по долговым обязательствам, включаемым в стоимость инвестиционного актива	4224	-	-
прочие платежи	4229	(10 673)	(6 884)
Сальдо денежных потоков от инвестиционных операций	4200	(127 608)	(204 023)

Денежные потоки от финансовых операций			
Поступления - всего	4310	1 809 617	901 740
в том числе:			
получение кредитов и займов	4311	1 809 617	901 740
денежных вкладов собственников (участников)	4312	-	-
от выпуска акций, увеличения долей участия	4313	-	-
от выпуска облигаций, векселей и других долговых ценных бумаг и др.	4314	-	-
прочие поступления	4319	-	-
Платежи - всего	4320	(1 070 023)	(1 283 239)
в том числе:			
собственникам (участникам) в связи с выкупом у них акций (долей участия) организации или их выходом из состава участников	4321	-	-
на уплату дивидендов и иных платежей по распределению прибыли в пользу собственников (участников)	4322	-	-
в связи с погашением (выкупом) векселей и других долговых ценных бумаг, возврат кредитов и займов	4323	(1 025 321)	(1 226 660)
прочие платежи - всего	4329	(44 702)	(56 579)
в том числе:			
платежи по лизингу	4329.1	(44 702)	(56 579)
прочие платежи	4329.2	-	-
Сальдо денежных потоков от финансовых операций	4300	739 594	(381 499)
Сальдо денежных потоков за отчетный период	4400	21 770	(3 385)
Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на начало отчетного периода	4450	55 732	59 117
Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на конец отчетного периода	4500	77 268	55 732
Величина влияния изменений курса иностранной валюты по отношению к рублю	4490	(234)	-

Денежные потоки со связанными обществами

Наименование показателя	Код	За январь-декабрь 2017 г.	За январь-декабрь 2016 г.
Денежные потоки от текущих операций			
Поступления - всего	4110	1 140 888	1 675 999
Платежи - всего	4120	(1 084 409)	(378 921)
Денежные потоки от инвестиционных операций			
Поступления - всего	4210	920 778	547 329
Платежи - всего	4220	(1 117 729)	(618 427)
Денежные потоки от финансовых операций			
Поступления - всего	4310	284 967	83 900
Платежи - всего	4320	(60 675)	(120 115)

Руководитель


подпись

Г. П. Семененко

расшифровка подписи



Главный бухгалтер


подпись

Г. В. Клиндух

расшифровка подписи

28 марта 2018 г.