

## БУХГАЛТЕРСКИЙ БАЛАНС

на 31 декабря 2012 года

Организация **ОАО "Кировский завод"**  
 Идентификационный номер налогоплательщика  
 Вид экономической деятельности  
**Сдача внаем собственного нежилого недвижимого имущества**  
 Организационно-правовая форма / форма собственности  
**Открытое акционерное общество / частная**  
 Единица измерения: **тыс.руб**  
 Местонахождение (адрес)  
**198097, Рф, г. Санкт-Петербург, пр. Стачек, д. 47**

Форма по ОКУД  
 Дата (число, месяц, год)  
 по ОКПО  
 ИНН  
 по ОКВЭД  
 по ОКФС / ОКФС  
 по ОКЕИ

КОДЫ		
0710001		
31	12	2012
07519047		
7805019279		
70.20.2		
47	16	
384		

Пояснения	Наименование показателя	Код строки	На 31 декабря 2012 г.	На 31 декабря 2011 г.	На 31 декабря 2010 г.
1	2	3	4	5	6
	<b>АКТИВ</b>				
	<b>I. Внеоборотные активы</b>				
1.1-1.3, 22	Нематериальные активы	1110	827	577	464
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
2.1-2.4, 24, 40	Основные средства	1150	1 748 071	1 653 694	1 548 560
2.1	Доходные вложения в материальные ценности	1160	421	12 285	16 453
3.1, 25	Финансовые вложения	1170	3 507 850	3 271 944	3 272 080
37	Отложенные налоговые активы	1180	124 206	154 742	146 954
40	Прочие внеоборотные активы	1190	12 232	11 173	31 522
	Итого по разделу I	1100	5 393 807	5 104 415	5 016 033
	<b>II. Оборотные активы</b>				
4.1, 27	Заласы	1210	70 602	23 813	30 057
40	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	25 084	3 272	4 008
5.1-5.2, 14, 28, 40	Дебиторская задолженность	1230	1 123 440	915 909	1 061 776
3.1, 14, 25, 40	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	1 391 765	1 400 352	1 070 367
44	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	28 349	59 936	40 073
40	Прочие оборотные активы	1260	34 003	2 203	7 071
	Итого по разделу II	1200	2 673 243	2 405 485	2 213 352
	<b>БАЛАНС</b>	1600	8 066 850	7 509 900	7 229 385
	<b>ПАССИВ</b>				
	<b>III. Капитал и резервы</b>				
15	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	1 087	1 087	1 087
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
35	Переоценка внеоборотных активов	1340	870 616	871 526	874 003
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	173	173	173
16	Резервный капитал	1360	163	163	163
36	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	2 079 498	1 843 708	1 720 960
	Итого по разделу III	1300	2 951 537	2 716 657	2 596 386
	<b>IV. Долгосрочные обязательства</b>				
5.3, 8, 26, 33	Заемные средства	1410	248 556	2 568 556	3 373 356
37	Отложенные налоговые обязательства	1420	112 900	107 064	97 009
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
40	Прочие долгосрочные обязательства	1450	35 284	6 677	3 132
	Итого по разделу IV	1400	396 740	2 682 297	3 473 494
	<b>V. Краткосрочные обязательства</b>				
5.3, 8, 14, 26, 33	Заемные средства	1510	3 869 717	1 703 020	726 999
5.3-5.4, 14, 28	Кредиторская задолженность	1520	811 883	382 107	412 185
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
7, 31	Оценочные обязательства	1540	27 639	20 436	19 688
40	Прочие обязательства	1550	9 334	5 383	633
	Итого по разделу V	1500	4 718 573	2 110 946	1 159 505
	<b>БАЛАНС</b>	1700	8 066 850	7 509 900	7 229 385

Руководитель Семенов Г.П.  
 расшифровка подписи  
 28 декабря 2013 г.  


Главный бухгалтер Клиндух Г.В.  
 подпись расшифровка подписи

**ОТЧЕТ О ФИНАНСОВЫХ РЕЗУЛЬТАТАХ**  
за период январь - декабрь 2012 года

Организация **ОАО "Кировский завод"**

Идентификационный номер налогоплательщика  
Вид экономической деятельности

**Сдача внаем собственного нежилого недвижимого имущества**

Организационно - правовая форма / форма собственности  
**Открытое акционерное общество / частная**

Единица измерения: *тыс.руб.*

Форма по ОКУД  
Дата (число, месяц, год)

по ОКПО

ИНН

по ОКВЭД

по ОКOPФ / ОКФС

по ОКЕИ

КОДЫ		
0710002		
31	12	2012
07519047		
7805019279		
70.20.2		
47	16	
384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За январь-декабрь 2012 г.	За январь-декабрь 2011 г.
1	2	3	4	5
14, 19, 20	Выручка	2110	2 099 671	1 680 561
6, 14, 29	Себестоимость продаж	2120	(924 339)	(727 770)
	<b>Валовая прибыль (убыток)</b>	<b>2100</b>	<b>1 175 332</b>	<b>952 791</b>
6, 14, 29	Коммерческие расходы	2210	-	-
6, 14, 29	Управленческие расходы	2220	(480 529)	(428 399)
	<b>Прибыль (убыток) от продаж</b>	<b>2200</b>	<b>694 803</b>	<b>524 392</b>
14, 30	Доходы от участия в других организациях	2310	111 879	123 210
14, 30	Проценты к получению	2320	96 871	81 757
14, 29	Проценты к уплате	2330	(394 529)	(390 686)
18, 30	Прочие доходы	2340	47 055	47 916
29	Прочие расходы	2350	(280 504)	(331 041)
	<b>Прибыль (убыток) до налогообложения</b>	<b>2300</b>	<b>275 575</b>	<b>55 548</b>
37	Текущий налог на прибыль	2410	(8 444)	-
37	в т. ч. постоянные налоговые обязательства (активы)	2421	4 319	8 840
37	Изменение отложенных налоговых обязательств	2430	(5 667)	(10 058)
37	Изменение отложенных налоговых активов	2450	(36 685)	7 788
38	Прочее	2460	10 270	66 993
	<b>Чистая прибыль (убыток)</b>	<b>2400</b>	<b>235 049</b>	<b>120 271</b>
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	<b>Совокупный финансовый результат периода</b>	<b>2500</b>	<b>235 049</b>	<b>120 271</b>

СПРАВОЧНО

Пояснения	Наименование показателя	Код	За январь-декабрь 2012 г.	За январь-декабрь 2011 г.
16	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	22	11
16	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	22	11



Семененко Г.П.  
расшифровка подписи

Главный бухгалтер

*Клиндух Г.В.*  
подпись

Клиндух Г.В.  
расшифровка подписи

**ОТЧЕТ ОБ ИЗМЕНЕНИЯХ КАПИТАЛА  
за 2012 год**

Организация **ОАО "Кировский завод"**  
 Идентификационный номер налогоплательщика  
 Вид экономической деятельности **Сдача внаем собственного недвижимого имущества**  
 Организационно - правовая форма / форма собственности **Открытое акционерное общество / частная**  
 Единица измерения: **тыс. руб.**

Форма по ОКУД  
 Дата (число, месяц, год)  
 по ОКПО  
 ИНН  
 по ОКВЭД  
 по ОКОФ / ОКФС  
 по ОКЕИ

КОДЫ	
0710003	
31	12 2012
07519047	
7805019279	
70.20.2	
47	16
384	

**1. Движение капитала**

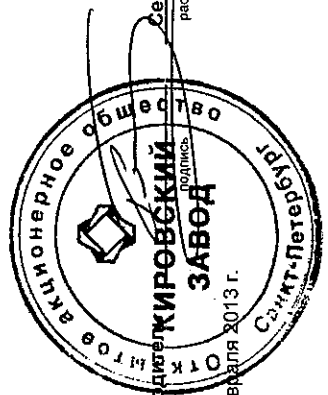
Наименование показателя	Код	Угловый капитал	Собственные акции, выкупленные у акционеров	Добавочный капитал	Резервный капитал	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	Итого
<b>Величина капитала на 31 декабря 2010 г.</b>		<b>1 087</b>	<b>-</b>	<b>874 176</b>	<b>163</b>	<b>1 720 960</b>	<b>2 596 386</b>
<b>Увеличение капитала - всего:</b>							
в том числе:							
чистая прибыль	3100	X	X	X	X	X	X
переводка имущества	3210	X	X	X	X	X	X
доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала	3213	X	X	X	X	X	X
дополнительный выпуск акций	3214	X	X	X	X	X	X
увеличение номинальной стоимости акций	3215	X	X	X	X	X	X
реорганизация юридического лица	3216	X	X	X	X	X	X
Уменьшение капитала всего:	3220	X	X	X	X	X	X
в том числе:							
убыток	3221	X	X	X	X	X	X
переводка имущества	3222	X	X	X	X	X	X
расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала	3223	X	X	X	X	X	X
уменьшение номинальной стоимости акций	3224	X	X	X	X	X	X
уменьшение количества акций	3225	X	X	X	X	X	X
реорганизация юридического лица	3226	X	X	X	X	X	X
дивиденды	3227	X	X	X	X	X	X
Изменение добавочного капитала	3230	X	X	X	X	X	X
Изменение резервного капитала	3240	X	X	X	X	X	X
<b>Величина капитала на 31 декабря 2011 г.</b>		<b>1 087</b>	<b>-</b>	<b>871 699</b>	<b>163</b>	<b>1 643 708</b>	<b>2 716 657</b>
<b>Увеличение капитала - всего:</b>							
в том числе:							
чистая прибыль	3310	X	X	X	X	X	X
переводка имущества	3312	X	X	X	X	X	X
доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала	3313	X	X	X	X	X	X
дополнительный выпуск акций	3314	X	X	X	X	X	X
увеличение номинальной стоимости акций	3315	X	X	X	X	X	X
реорганизация юридического лица	3316	X	X	X	X	X	X
Уменьшение капитала всего:	3320	X	X	X	X	X	X
в том числе:							
убыток	3321	X	X	X	X	X	X
переводка имущества	3322	X	X	X	X	X	X
расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала	3323	X	X	X	X	X	X
уменьшение номинальной стоимости акций	3324	X	X	X	X	X	X
уменьшение количества акций	3325	X	X	X	X	X	X
реорганизация юридического лица	3326	X	X	X	X	X	X
дивиденды	3327	X	X	X	X	X	X
Изменение добавочного капитала	3330	X	X	X	X	X	X
Изменение резервного капитала	3340	X	X	X	X	X	X
<b>Величина капитала на 31 декабря 2012 г.</b>		<b>1 087</b>	<b>-</b>	<b>870 789</b>	<b>163</b>	<b>2 079 498</b>	<b>2 961 637</b>

2. Корректировки в связи с изменением учетной политики и исправлением ошибок

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2010 г.	Изменение капитала за 2011 г.		На 31 декабря 2011 г.
			за счет чистой прибыли (убытка)	за счет иных факторов	
<b>Капитал - всего</b>					
до корректировок	3400	-	-	-	-
корректировка в связи с:					
изменением учетной политики	3410	-	-	-	-
исправлением ошибок	3420	-	-	-	-
после корректировок	3500	-	-	-	-
в том числе:					
<b>нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)</b>					
до корректировок	3401	-	-	-	-
корректировка в связи с:					
изменением учетной политики	3411	-	-	-	-
исправлением ошибок	3421	-	-	-	-
после корректировок	3501	-	-	-	-
<b>Другие статьи капитала, по которым осуществлены корректировки:</b>					
статья 1					
до корректировок	3402	-	-	-	-
корректировка в связи с:					
изменением учетной политики	3412	-	-	-	-
исправлением ошибок	3422	-	-	-	-
после корректировок	3502	-	-	-	-
статья 2					
до корректировок	3403	-	-	-	-
корректировка в связи с:					
изменением учетной политики	3413	-	-	-	-
исправлением ошибок	3423	-	-	-	-
после корректировок	3503	-	-	-	-

3. Чистые активы

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2012 г.	На 31 декабря 2011 г.	На 31 декабря 2010 г.
Чистые активы	3600	2 951 537	2 716 657	2 596 386



Руководитель Семенов Г.П.  
расшифровка подписи

28 февраля 2013 г.

Главный бухгалтер

*Клиндух Г.В.*  
подпись

Клиндух Г.В.  
расшифровка подписи

**ОТЧЕТ О ДВИЖЕНИИ ДЕНЕЖНЫХ СРЕДСТВ**  
за период январь - декабрь 2012 года

Организация **ОАО "Кировский завод"**  
Идентификационный номер налогоплательщика  
Вид экономической деятельности  
**Сдача внаем собственного недвижимого имущества**  
Организационно - правовая форма / форма собственности  
**Открытое акционерное общество / частная**  
Единица измерения: **тыс. руб.**

Форма по ОКУД  
Дата (число, месяц, год)  
по ОКПО  
ИНН  
по ОКВЭД  
по ОКОПФ / ОКФС  
по ОКЕИ

КОДЫ	
0710004	
31	12   2012
07519047	
7805019279	
70.20.2	
47	16
384	

Наименование показателя	Код	За январь-декабрь 2012 г.	За январь-декабрь 2011 г.
<b>Денежные потоки от текущих операций</b>			
<b>Поступления - всего в т.ч.</b>	4110	2 196 941	1 625 911
от продажи продукции, товаров, работ и услуг	4111	125 884	47 315
арендных платежей, лицензионных платежей, роялти, комиссионных и иных аналогичных платежей	4112	2 023 362	1 526 094
от перепродажи финансовых вложений	4113	-	-
прочие поступления	4119	47 695	52 502
<b>Платежи - всего в т.ч.</b>	4120	(1 508 717)	(1 348 378)
поставщикам (подрядчикам) за сырье, материалы, работы, услуги	4121	(480 738)	(477 362)
в связи с оплатой труда работников	4122	(414 050)	(307 322)
процентов по долговым обязательствам	4123	(411 150)	(387 622)
налога на прибыль организаций	4124	(2 627)	(6 270)
прочие платежи	4129	(200 152)	(159 802)
<b>Сальдо денежных потоков от текущих операций</b>	4100	688 224	277 533
<b>Денежные потоки от инвестиционных операций</b>			
<b>Поступления - всего в т.ч.</b>	4210	802 062	576 758
от продажи внеоборотных активов (кроме финансовых вложений)	4211	87 695	121 524
от продажи акций других организаций (долей участия)	4212	39 005	5
от возврата предоставленных займов, от продажи долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам)	4213	644 560	384 559
дивидендов, процентов по долговым финансовым вложениям и аналогичных поступлений от долевого участия в других организациях	4214	30 802	70 660
прочие поступления	4219	-	10
<b>Платежи - всего в т.ч.</b>	4220	(1 397 155)	(991 613)
в связи с приобретением, созданием, модернизацией, реконструкцией и подготовкой к использованию внеоборотных активов	4221	(196 418)	(115 185)
в связи с приобретением акций других организаций (долей участия)	4222	(100 000)	(76 942)
в связи с приобретением долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам), предоставление займов другим лицам	4223	(1 100 737)	(799 488)
процентов по долговым обязательствам, включаемым в стоимость инвестиционного актива	4224	-	-
прочие платежи	4229	-	-
<b>Сальдо денежных потоков от инвестиционных операций</b>	4200	(595 093)	(414 855)
<b>Денежные потоки от финансовых операций</b>			
<b>Поступления - всего в т.ч.</b>	4310	998 100	951 856
получения кредитов и займов	4311	998 100	951 856
денежных вкладов собственников (участников)	4312	-	-
от выпуска акций, увеличения долей участия	4313	-	-
от выпуска облигаций, векселей и других долговых ценных бумаг и др.	4314	-	-
прочие поступления	4319	-	-
<b>Платежи - всего в т.ч.</b>	4320	(1 122 818)	(794 671)
собственникам (участникам) в связи с выкупом у них акций (долей участия) организации или их выходом из состава участников	4321	-	-
на уплату дивидендов и иных платежей по распределению прибыли в пользу собственников (участников)	4322	-	-
в связи с погашением (выкупом) векселей и других долговых ценных бумаг, возврат кредитов и займов	4323	(1 066 600)	(721 367)
прочие платежи	4329	(56 218)	(73 304)
<b>Сальдо денежных потоков от финансовых операций</b>	4300	(124 718)	157 185
<b>Сальдо денежных потоков за отчетный период</b>	4400	(31 587)	19 863
<b>Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на начало отчетного периода</b>	4450	59 936	40 073
<b>Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на конец отчетного периода</b>	4500	28 349	59 936
Величина влияния изменений курса иностранной валюты по отношению к рублю	4490	-	-

**Существенные денежные потоки с дочерними и зависимыми хозяйственными обществами**

Наименование показателя	Код	За январь-декабрь 2012 г.	За январь-декабрь 2011 г.
<b>Денежные потоки от текущих операций</b>			
<b>Поступления - всего</b>	4110	1 598 671	967 631
<b>Платежи - всего</b>	4120	(310 655)	(44 075)
<b>Денежные потоки от инвестиционных операций</b>			
<b>Поступления - всего</b>	4210	466 403	390 856
<b>Платежи - всего</b>	4220	(567 747)	(377 493)
<b>Денежные потоки от финансовых операций</b>			
<b>Поступления - всего</b>	4310	998 100	385 300
<b>Платежи - всего</b>	4320	(157 600)	(195 190)



Главный бухгалтер *Клиндух Г.В.*  
расшифровка подписи